



**OBEČ**  
**HLINNÁ**

\* ✉ Obecní úřad: Hlinná, č. p. 53, 412 01 Litoměřice \* ☎ 416742388 \*

## NABÍDKA PRONÁJMU OBECNÍHO BYTU

Obec Hlinná nabízí k pronájmu obecní byt v rodinném domě **č.p. 22, Hlinná**.

### Základní údaje:

- dispozice bytu: **2+kk**,
- podlahová plocha: **75 m<sup>2</sup>**,
- počátek nájmu: **16. 9. 2026**,
- doba nájmu: **6 měsíců**,
- nájemné: **13 000 Kč měsíčně**,
- peněžitá jistota (kauce): **26 000 Kč**,
- energie a související náklady hradí nájemce nad rámec nájemného; odběr energií bude následně převeden na nájemce,
- možnost parkování na dvoře rodinného domu.

Nájem může být po uplynutí sjednané doby po dohodě stran prodloužen, zejména pokud nájemce řádně užívá byt, včas hradí nájemné a ostatní platby, plní své smluvní povinnosti a nenarušuje soužití v domě ani jeho okolí.

### Prohlídka bytu

Prohlídka nemovitosti proběhne dne **2. 9. 2026 od 12:00 hodin** na adrese **Hlinná č.p. 22**.

### Podání žádosti

Žádost o pronájem je nutné doručit nejpozději dne **9. 9. 2026** e-mailem na adresu:

[urad@obec-hlinna.cz](mailto:urad@obec-hlinna.cz) nebo osobně na obecní úřad Hlinná (Hlinná 53, 412 01) v úředních hodinách.

Do žádosti doporučujeme uvést alespoň jméno a příjmení žadatele, kontaktní telefon, adresu současného bydliště, předpokládaný počet osob užívajících byt a stručné odůvodnění žádosti.

O výběru nájemce rozhodne příslušný orgán obce.

Na uzavření nájemní smlouvy nevzniká podáním žádosti právní nárok.

Martin Ušala, DiS.  
starosta obce Hlinná  
tel: 724 352 284