



REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHŘÍ
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 416 574611
e-mail: ceske.stredohori@nature.cz
www.nature.cz

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0742/UL/2023-3

VYŘIZUJE: Jan Kyselka

DATUM: 13. 04. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále také jen „Agentura“) jako orgán státní správy ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) a § 78 odst. 3 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále také jen „zákon“), po projednání s dotčenými orgány uvedenými v § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), zveřejňuje v souladu s § 25 správního řádu podle § 172 odst. 1 správního řádu

návrh opatření obecné povahy č. xx/2023,

kterým se dle § 78 odst. 3 písm. c) zákona vydává souhlas k vyhrazení místa k vjezdu motorových vozidel na p.p.č. 1430 a části p.p.č. 1429, 1229, 482 a 468 a setrvání motorových vozidel na části p.p.č. 1229, 482 a 468 v k. ú. Hlinná na území CHKO České středohoří, vyznačené v Mapové příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy, za účelem zpřístupnění areálu DiscGolfParku.

Článek 1 Předmět úpravy

1. Agentura tímto opatřením obecné povahy vydává souhlas k vyhrazení místa k vjezdu motorových vozidel na p.p.č. 1430 a části p.p.č. 1429, 1229, 482 a 468 a setrvání motorových vozidel na části p.p.č. 1229, 482 a 468 v k. ú. Hlinná na území CHKO České středohoří, vyznačené v mapovém zákresu, a to za podmínek uvedených v čl. 2.

2. Setrváním motorových vozidel se pro účely tohoto opatření považuje parkování motorových vozidel pouze po dobu, kdy návštěvníci využívají areál DiscGolfParku.

Článek 2 Podmínky souhlasu k vyhrazení

Souhlas k vyhrazení se vydává za těchto podmínek:

1. Souhlas se vydává do 31. 12. 2033.
2. Parkování je možné pouze na vyznačené ploše.
3. Místo k parkování bude sloužit pouze návštěvníkům DiscGolfParku a vyhrazuje se pro max. 10 osobních vozidel. Není povolen vjezd obytných přívěsů.

4. Každý jednotlivec, který využívá povolení k vjezdu a setrvání motorových vozidel mimo komunikaci (dále jen „uživatel“), je povinen dodržovat tato pravidla a zásady chování:
- Uživatelé se budou chovat v prostoru a jeho okolí šetrně, aby nedocházelo k poškozování přírody, tj. zejména nebudou odhazovat odpadky, vypouštět kapaliny z aut, a budou dbát na čistotu a pořádek.
 - Uživatelé se budou řídit značením a nebudou vjíždět na jiné nevyznačené plochy.
 - Uživatelé nebudou s vozidly setrvávat na vyhrazeném místě déle, než po dobu návštěvy areálu DiscGolfParku. Setrvání motorových vozidel přes noc není povoleno.
5. Vyhrazené místo pro vjezd a parkování nebude zpevňováno nepropustnými materiály.

Článek 3 Odůvodnění

Dne 13. 3. 2023 obdržela Agentura žádost obce Hlinná o povolení výjimky z ust. § 26 odst. 1 písm. c) zákona za účelem vjezdu motorových vozidel na p.p.č. 1430 a části p.p.č. 1429, 1229, 482 a 468 a setrvání motorových vozidel na části p.p.č. 1229, 482 a 468 v k.ú. Hlinná z důvodu zpřístupnění areálu DiscGolfParku. Požadováno je vyhrazení míst pro parkování 15 – 20 vozidel. Parkovací plocha a příjezdová cesta budou zpevněny šterkem. Dále je žádáno o udělení výjimky z ust. § 26 odst. 1 písm. c) zákona za účelem občasného rozdělování ohně na p.p.č. 468 v k.ú. Hlinná.

Z žádosti vyplývá, že záměrem obce je vyhradit pozemky pro vjezd a setrvání vozidel pro neurčitý okruh osob na dobu min. 5 let. Možnost rozdělování ohně je požadována pouze pro akce pořádané obcí.

S ohledem na skutečnost, že žádost o povolení vjezdu a setrvání motorových vozidel se týká blíže neurčeného okruhu osob, rozhodla Agentura vydat souhlas s vyhrazením opatřením obecné povahy v souladu s § 43 odst. 3 zákona a způsobem stanoveným částí šestou správního řádu. Žádost o povolení rozdělování ohně se týká pouze obce Hlinná, proto je vyřizována samostatným správním řízením.

Podle § 172 správního řádu Agentura návrh opatření obecné povahy projednala s dotčenými orgány, kterými jsou v tomto případě obec Hlinná, která je zároveň žadatelem, a vodoprávní úřad Městského úřadu Litoměřice, neboť lokalita se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. Obec Hlinná v příloze žádosti doložila souhlasné vyjádření vodoprávního úřadu k záměru.

Na celém území CHKO je zakázáno podle § 26 odst. 1 písm. c) zákona vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly a obytnými přívěsy mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody, kromě vjezdu a setrvávání vozidel orgánů státní správy, vozidel potřebných pro lesní a zemědělské hospodaření, obranu státu a ochranu státních hranic, požární ochranu a zdravotní a veterinární služby.

Podle ust. § 43 odst. 1 zákona lze výjimku ze zákonného zákazu (a rovněž vyhrazení místa pro vjezd a parkování) ve zvláště chráněném území povolit, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území.

Vjezd a setrvání vozidel je aktivitou, u které nelze dovodit, že by se jednalo o jiný veřejný zájem a není tedy naplněn důvod pro udělení souhlasu z titulu jiného veřejného zájmu převažujícího nad zájmem ochrany přírody. Nejedná se ani o záměr realizovaný v zájmu ochrany přírody.

Správní orgán dále posuzoval, zda-li záměr významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany CHKO. Předmětem ochrany CHKO České středohoří je dle zřizovacího výnosu č.j. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976 Ministerstva kultury ČSR: ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; zachování typických znaků krajiny, klimatu, vegetačního krytu a volně žijícího živočišstva, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu.

V uvedeném případě Agentura záměr vyhodnotila tak, že povolovaná činnost významně neovlivní zachování předmětu ochrany CHKO České středohoří, a to z těchto důvodů:

Areál DiscGolfParku je podle územního plánu obce Hlinná umístěn v ploše Z4 s funkčním využitím sportoviště. Parkování pro návštěvníky areálu zde bylo v období 2020 – 2022 povoleno opatřením obecné povahy č.j. SR/1559/UL/2020-7. Vzhledem k tomu, že platnost povolení vypršela dne 31. 12. 2022, žádá obec o nové povolení. Parkovací místo je upraveno pouze šterkem, za dobu jeho provozování nebyly zaznamenány žádné konflikty se zájmy ochrany přírody a krajiny. Příjezdové cesty jsou stávající, jsou evidovány v katastru nemovitostí. Záměr je umístěn v I. zóně CHKO, z toho důvodu má areál DiscGolfParku přírodní charakter. Byly zde vysazeny geograficky původní druhy dřevin a údržba je prováděna pouze občasným mozaikovitým kosením. V areálu nebudou umisťovány žádné stavby. Místo pro vjezd a setrvání vozidel bylo vyhrazeno především z toho důvodu, že bude tvořit zázemí plochy sportoviště vymezené v územním plánu obce. Naprostá většina k.ú. Hlinná je umístěna v I. a II. zóně CHKO. Pro umístění záměru proto není možné nalézt alternativní lokalitu s nižším stupněm ochrany. S ohledem na vysoký stupeň ochrany území byla max. kapacita vyhrazené plochy pro parkování omezena na 10 osobních vozidel. Na dotčených plochách není evidován výskyt chráněných druhů rostlin a živočichů.

Záměr svým charakterem a umístěním nemůže ovlivnit vzhled a typické znaky krajiny, přírodní zdroje, klima, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu, rozmístění a urbanistickou skladbu sídlišť, architektonické stavby a místní zástavbu lidové architektury. Při respektování podmínek souhlasu nedojde k významnému ovlivnění vegetačního krytu ani volně žijícího živočišstva nad běžnou míru. Podmínky souhlasu k vyhrazení byly stanoveny z důvodu minimalizace vlivu záměru na přírodní prostředí lokality.

Článek 4 Účinnost a platnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky a **platí do 31. 12. 2033.**

Článek 5 Poučení

Podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu, může k návrhu opatření obecné povahy kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné **připomínky**. Správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění. Podle ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu mohou vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením přímo dotčeny, podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné **námítky** ke správnímu orgánu **ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho**

zveřejnění. Zmeškání úkonu nelze prominout. Rozhodnutí o námitkách, včetně vlastního odůvodnění, se stane součástí odůvodnění opatření obecné povahy. Proti rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat ani podat rozklad. Změna nebo zrušení pravomocného rozhodnutí o námitkách může být důvodem změny opatření obecné povahy. Dle § 174 odst. 2 správního řádu lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení. Do opatření obecné povahy včetně příloh může každý nahlédnout v sídle Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, Litoměřice.

VÝZVA

Agentura v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 správního řádu tímto **vyzývá dotčené osoby, aby k návrhu opatření do 30 dnů** ode dne jeho zveřejnění na úřední desce Agentury, tedy **do 29. 5. 2023, podaly připomínky nebo námitky.**

Dotčenými osobami jsou v souladu s ustanovením § 2 odst. 3 správního řádu ty osoby, jichž se návrh opatření obecné povahy přímo dotýká. Případné připomínky nebo námitky je třeba zaslat písemně k AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, na adresu uvedenou v záhlaví, případně elektronicky e-mailem s podepsaným zaručeným elektronickým podpisem na adresu elektronické podatelny nebo prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky.

Agentura současně žádá Obecní úřad Hlinná o bezodkladné zveřejnění tohoto návrhu opatření obecné povahy na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o vyznačení data vyvěšení a sejmutí.

Otisk úředního razítka

(podepsáno elektronicky)

Ing. Vladislav Kopecký
pověřený řízením RP SCHKO České středohoří

Příloha: Mapový zakres plochy vyhrazené pro vjezd a setrvání vozidel

Rozdělovník:

Po dobu 15 dní zveřejní na úřední desce

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Na úřední desce Agentury a způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronické úřední desce):

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Obecní úřad Hlinná

Na úřední desce:

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Příloha č. 1:

Mapový zákres plochy vyhrazené pro vjezd a setrvání vozidel

